

**KETERBUKAAN INFORMASI KEPADA PEMEGANG SAHAM
PT GRAHAPRIMA SUKSESMANDIRI TBK**

KETERBUKAAN INFORMASI INI PENTING DAN PERLU MENDAPAT PERHATIAN SEGERA. APABILA ANDA MENGALAMI KESULITAN DALAM MEMAHAMI INFORMASI YANG TERMUAT DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI, ATAU KERAGU-RAGUAN DALAM MEMBUAT SUATU KEPUTUSAN DAN TERDAPAT KERAGUAN PADA TINDAKAN YANG DIAMBIL, MAKA SEBAIKNYA ANDA BERKONSULTASI DENGAN PIHAK YANG BERKOMPETEN

PT GRAHAPRIMA SUKSESMANDIRI TBK (“PERSEROAN”) BERTANGGUNGJAWAB SEPENUHNYA ATAS KEBENARAN SEMUA INFORMASI, FAKTA, DATA ATAU LAPORAN DAN KEJUJURAN PENDAPAT YANG TERCANTUM DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI DAN SEMUA INFORMASI YANG TERCANTUM DIDALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI ADALAH BENAR DAN TIDAK ADA FAKTA MATERIAL YANG TIDAK DIUNGKAPKAN DIDALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI YANG DAPAT MENYEBABKAN INFORMASI MATERIAL YANG TERCANTUM DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI MENJADI TIDAK BENAR ATAU MENYESATKAN



PT GRAHAPRIMA SUKSESMANDIRI TBK

KEGIATAN USAHA UTAMA :

ANGKUTAN BERMOTOR UNTUK BARANG UMUM

Kantor Pusat :

**Gedung Graha 55 Lantai 3
Jl. Tanah Abang II No. 57, Petojo Selatan
Gambir, Jakarta Pusat 10160
Telp : 021-348-32-477
Email : corsec@grahatrans.com
Website : www.grahatrans.com**

Keterbukaan Informasi ini diterbitkan di Jakarta pada tanggal 29 September 2023

DEFINISI DAN SINGKATAN

Keterbukaan Informasi	:	Informasi-informasi sebagaimana tercantum dalam pengumuman dan/atau keterbukaan informasi ini
POJK No. 17/2020	:	Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia No. 17/POJK.04/2020 tanggal 20 April 2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha.
POJK No. 31/2015	:	Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik
Transaksi	:	Perjanjian Kredit dalam bentuk Fasilitas Pembiayaan Musyarakah Line dengan nilai sebesar-besarnya Rp 105.000.000.000,- (seratus lima milyar Rupiah)
Perseroan	:	PT Grahaprima Suksesmandiri Tbk, suatu Perusahaan terbuka yang didirikan dan tunduk kepada hukum Republik Indonesia, serta berkedudukan di Jakarta Pusat.
RUPS	:	Rapat Umum Pemegang Saham, organ Perseroan yang mempunyai wewenang yang tidak diberikan kepada Dewan Komisaris atau Direksi dalam batas yang ditentukan dalam peraturan perundang-undangan dan Anggaran Dasar.
KAP	:	Kantor Akuntan Publik, badan usaha yang didirikan berdasarkan ketentuan peraturan perundang-undangan dan mendapatkan izin usaha berdasarkan Undang-Undang Nomor 5 Tahun 2011 tentang Akuntan Publik.
Pool	:	Tempat penyimpanan dan perbaikan kendaraan bermotor serta tempat dilakukannya pemeriksaan kendaraan sebelum diberangkatkan.

PENDAHULUAN

Keterbukaan Informasi ini dibuat dan ditujukan kepada Pemegang Saham dalam rangka memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha Utama ("**POJK 17/2020**") dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik ("**POJK 31/2015**").

Informasi sebagaimana tercantum dalam Keterbukaan Informasi ini disampaikan kepada para Pemegang Saham Perseroan sehubungan dengan telah perjanjian kredit dengan PT Bank Maybank Indonesia Tbk dengan Jumlah fasilitas sebesar Rp 105.000.000.000,- (seratus lima milyar Rupiah), dengan jaminan sebidang tanah kosong milik PT Galuh Citarum.

Berdasarkan laporan keuangan konsolidasian Perseroan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 yang telah diaudit oleh auditor independen, nilai transaksi adalah lebih dari 20% (dua puluh persen) dari ekuitas sehingga Transaksi merupakan suatu Transaksi Material sebagaimana dimaksud dalam POJK 17/2020.

Lebih lanjut berdasarkan Pasal 11 huruf (b) POJK 17/2020, Transaksi ini merupakan transaksi yang dikecualikan karena Transaksi merupakan transaksi pinjaman yang diterima secara langsung oleh Perserian dari bank, dan oleh karenanya Perseroan tidak diwajibkan untuk menggunakan penilai dari objek Transaksi dan/atau kewajaran Transaksi dan memperoleh persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham ("**RUPS**") terlebih dahulu.

TRANSAKSI

A. Latar Belakang dan Alasan

Alasan dilakukannya Transaksi adalah untuk melakukan pembelian tanah di Sukamahi yang akan digunakan sebagai Pool PT Grahaprima Suksesmandiri Tbk dan Pembangunan kantor serta pool diatas tanah tersebut.

B. Manfaat Transaksi

Perseroan berkeyakinan bahwa Transaksi yang dilakukan yang akan digunakan untuk pengadaan (Pembelian tanah dan Pembangunan) Pool akan mendatangkan manfaat bagi Perseroan dikemudian hari antara lain :

- i. Meningkatkan kapasitas kendaraan yang masuk ke Pool untuk melakukan perawatan berkala dan atau perbaikan
- ii. Memastikan pemeliharaan dan/atau perbaikan kendaraan dapat dilakukan dengan baik dan cepat, dengan tetap memperhatikan aspek keamanan kendaraan pada saat dioperasikan

C. Uraian Singkat Transaksi Material

i. **Obyek Transaksi**

Perseroan mendapatkan pinjaman dari PT Bank Maybank Indonesia (Persero) Tbk dalam bentuk Fasilitas Pembiayaan Musyarakah Line dengan Jumlah fasilitas sebanyak-banyaknya Rp 105.000.000.000,- (seratus lima milyar Rupiah).

ii. **Nilai Transaksi**

Sebanyak-banyaknya Rp 105.000.000.000,- (seratus lima milyar Rupiah).

Berdasarkan Laporan Keuangan Konsolidasian Perseroan untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik (KAP) Jamaludin, Ardi, Sukimto & Rekan, No. 00053/2.0927/AU.1/05/1317-1/1/IV/2023 tanggal 28 April 2023, Jumlah ekuitas Perseroan adalah Rp 195.986.077.911,- (seratus Sembilan puluh lima milyar Sembilan ratus delapan puluh enam juta tujuh puluh tujuh ribu Sembilan ratus sebelas Rupiah). Dengan demikian nilai transaksi tersebut mencapai sekitar 53,57% (lima puluh tiga koma lima puluh tujuh persen) dari total ekuitas Perseroan, oleh karenanya, Transaksi merupakan Transaksi Material sebagaimana diatur dalam POJK No. 17/2020.

iii. **Rencana Penggunaan Dana**

Dana hasil Transaksi akan digunakan untuk pembelian tanah di Sukamahi-Cikarang seluas 14.807 m2 termasuk biaya pembangunannya untuk digunakan sebagai Pool, bengkel in pool dan kantor Perseroan.

iv. **Jatuh Tempo Pembayaran Hutang Pokok**

Maksimum 10 tahun sejak tanggal Surat Penegasan Pembiayaan yaitu pada tahun 2033

v. **Bunga**

Tingkat bunga tetap yang diperkirakan akan berada dalam kisaran setinggi-tingginya 9% per tahun

vi. **Jaminan**

1. Pihak pemberi jaminan yaitu PT Galuh Citarum
2. Jenis jaminan kebendaan yaitu tanah kosong di Jl. Galuh Mas Raya, Kel. Puseurjaya, Kec. Telukjambe Timur, Kota Kerawang
3. Personal Guarantee atas nama Bpk. Ardi Supriyadi (Komisaris Utama) dan Bpk. Ronny Senjaya (Direktur Utama)

vii. **Pihak yang Melakukan Transaksi**

1. **Perseroan sebagai Penerima Pinjaman**

Riwayat Singkat

Perseroan didirikan berdasarkan hukum Republik Indonesia berdasarkan Akta Pendirian Perseroan Terbatas No. 15 tanggal 11 Agustus 2004, yang dibuat di hadapan Hermanto, S.H., Notaris di Kabupaten Bekasi, yang telah mendapat Pengesahan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ("Menkumham") berdasarkan Surat Keputusan No. C-02448 HT.01.01TH.2005 tanggal 31 Januari 2005, didaftarkan dalam Daftar Perusahaan pada Kantor Pendaftaran Perusahaan Kota Madya Jakarta Pusat dengan agenda pendaftaran No. 0658/BH.09.05/III/2005 tanggal 18 Maret 2005, dan telah diumumkan dalam Berita Negara Indonesia No. 35 tanggal 3 Maret 2005, tambahan No. 4414 ("Akta Pendirian Perseroan").

Anggaran Dasar Perseroan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham No. 109 tanggal 30 Maret 2023, yang dibuat dihadapan Notaris Elizabeth Karina Leonita, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan dengan wilayah jabatan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta, yang telah diberitahukan kepada Menkumham berdasarkan Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar No. AHU-AH.01.03-0055718 tanggal 14 April 2023 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kemenhumkam di bawah No. AHU-0076267.AH.01.11.TAHUN 2023 tanggal 14 April 2023 ("Akta No. 109/2023").

Kegiatan Usaha

Maksud dan tujuan Perseroan adalah berusaha dalam bidang Angkutan Bermotor untuk Brang umum, termasuk tidak terbatas pada penyediaan jasa transportasi baik itu rental atau Trip Based.

Permodalan dan Susunan Pemegang Saham

Struktur Permodalan dan susunan pemegang saham Perseroan pada tanggal Keterbukaan Informasi ini, berdasarkan Daftar Pemegang Saham tanggal 5 September 2023 yang diterbitkan oleh PT Adimitra Jasa Korpora sebagai Biro Administrasi Efek Perseroan sebagai berikut :

Uraian dan keterangan	Nilai Nominal Rp 100 per Saham		%
	Jumlah Saham	Jumlah Nominal	
Modal Dasar	6.062.000.000	606.200.000.000	
Modal ditempatkan dan disetor Penuh			
PT Adika Eka Putra	662.000.000	66.200.000.000	34,95
PT Trimulti Adinata Perkasa	662.000.000	66.200.000.000	34,95
Ardi Supriyadi	95.750.000	9.575.000.000	5,05
Ronny Senjaya	95.750.000	9.575.000.000	5,05
Masyarakat	378.875.000	37.887.500.000	20,00
Jumlah Modal ditempatkan dan disetor Penuh	1.894.375.000	189.437.500.000	100,00
Saham dalam Portepel	4.167.625.000	416.762.500.000	

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi

Berdasarkan Akta Pernyataan Keputusan Sirkuler Para Pemegang Saham sebagai Pengganti Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa No. 23 tanggal 8 Agustus 2023 yang dibuat dihadapan Notaris Elizabeth Karina Leonita, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan dengan wilayah jabatan Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta, yang telah diberitahukan kepada Menhumkam sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.09-0045597 tanggal 19 Agustus 2022 susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan terakhir adalah sebagai berikut :

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Ardi Supriyadi
Komisaris Independen : Tsun Tien Wen Lie

Direksi

Direktur Utama : Ronny Senjaya
Direktur : Pittoyo Adi Kriswanto
Direktur : Yohana Puspita

2. PT Galuh Citarum sebagai Pemberi Jaminan

PT Galuh Citarum berkedudukan di Jl. Galuh Mas Raya, Karawang Barat 41361

3. PT Bank Maybank Indonesia (Persero) Tbk sebagai Pemberi Pinjaman

PT Bank Maybank Indonesia (Persero) Tbk berkedudukan di Sentral Senayan 3, Lantai 5, Jl. Asia Afrika No. 8, Gelora Bung Karno, Senayan, Jakarta Selatan 10270

viii. Sifat hubungan dari pihak yang melakukan Transaksi dengan Perusahaan Terbuka

1. Antara Perseroan dengan PT Bank Maybank Indonesia (Persero) Tbk tidak memiliki hubungan afiliasi.
2. Dari sudut kepengurusan : Bpk. Ardi Supriyadi adalah Komisaris Utama PT Grahaprima Suksesmandiri Tbk sekaligus menjabat sebagai Direktur Utama PT Galuh Citarum

DAMPAK TRANSAKSI ATAS KEUANGAN PERSEROAN

Tidak terdapat dampak material terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan atau keberlangsungan usaha Perseroan atas pelaksanaan Transaksi tersebut diatas. Hasil Transaksi akan digunakan Perseroan untuk membeli tanah di Sukamahi-Cikarang dan pembangunan fasilitas Pool beserta kantor diatas tanah tersebut. Pengadaan Pool tersebut diharapkan dapat meningkatkan utilitas kendaraan dan meningkatkan omset.

PERNYATAAN DIREKSI DAN DEWAN DIREKSI PERSEROAN

Informasi yang disajikan dalam Keterbukaan Informasi ini telah disetujui oleh Dewan Komisaris Perseroan dan Direksi Perseroan bertanggung jawab atas kebenaran informasi tersebut. Dewan Komisaris dan Direksi menyatakan bahwa seluruh informasi material dan pendapat yang dikemukakan dalam keterbukaan informasi ini benar dan dapat dipertanggungjawabkan dan tidak ada informasi lainnya yang belum diungkapkan sehingga dapat menyebabkan pernyataan ini menjadi tidak benar atau menyesatkan.

INFORMASI TAMBAHAN

Untuk memperoleh informasi tambahan sehubungan dengan Transaksi ini, Pemegang Saham Perseroan dapat menyampaikannya kepada Corporate Secretary Perseroan, pada setiap hari dan jam kerja Perseroan pada alamat tersebut dibawah ini.

PT GRAHAPRIMA SUKSESMANDIRI TBK

Gedung Graha 55 Lantai 3

Jl. Tanah Abang II No. 57

Petojo Selatan, Gambir

Jakarta Pusat 10160

Telepon : +6221-348-32477

Email : corsec@grahatrans.com

Website : www.grahatrans.com